



**АГЕНТСТВО ПО ИМУЩЕСТВУ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Московский пр-т, д. 95, пом. 1,
Калининград, 236006
Тел. (4012) 599-776, факс (4012) 538-354
e-mail: aim@gov39.ru; http://www.gov39.ru

09.04.19 № КК-1062

На № _____ от _____

Директору Фонда «Жилищное и
социальное строительство
Калининградской области»
И.В. Оленину

236029, г. Калининград,
ул. Зеленая, 89

Уважаемый Игорь Вячеславович!

В соответствии с п. 4.4 договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Калининградской области, от 13.12.2018 года № 371, руководствуясь постановлением Правительства Калининградской области от 08.02.2019 N 73 "О внесении изменений в порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Калининградской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов", Агентство по имуществу Калининградской области направляет расчет арендной платы на 2019 год.

Приложение на 1 л.

Руководитель (директор)
Агентства по имуществу
Калининградской области

Н.А. Кузнецова

Приложение № 2
к договору аренды земельного участка, находящегося в
собственности Калининградской области
от 13.12.2018 № 371

РАСЧЕТ
арендной платы на 2019 год

	<i>Арендатор:</i>	Фонд "Жилищное и социальное строительство Калининградской области"
1	<i>Адрес земельного участка</i>	<i>Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская</i>
2	<i>Кадастровый номер земельного участка</i>	39:15:131913:31
3	<i>Разрешенное использование земельного участка</i>	<i>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)</i>
4	<i>Общая площадь земельного участка, кв. м</i>	87223
5	<i>Дата начала арендной платы</i>	13.12.2018
6	<i>Дата окончания арендной платы</i>	12.12.2028
7	<i>Арендная плата (А), рассчитанная по формуле:</i>	$A=C * K_3$
7.1.	<i>Кадастровая стоимость земельного участка, руб(С)</i>	361978066,69
7.2.	<i>Расчетный коэффициент по категориям земель или видам функционального использования земель (K_3)</i>	0,001
7.3.	<i>Годовая арендная плата за земельный участок, руб.</i>	361978,07
8	<i>Основание для начисления арендной платы</i>	Постановление Правительства Калининградской области от 15 мая 2012 года № 336
9	<i>банковские реквизиты для перечисления платежей</i>	Арендодатель
		Агентство по имуществу Калининградской области 236006, г. Калининград, Московский проспект, д.95.
		УФК МФ РФ по КО (Агентство по имуществу Калининградской области) р/с 40101810000000010002.
		в Отделении по Калининградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка РФ ИНН 3905031025. КПП 390601001.
		БИК 042748001. Код ОКТМО 27701000.
		КБК 02711105022020000120 аренда плата за землю

Расчет произвел начальник отдела по распоряжению земельными участками ГКУКО "Управление формирования объектов государственной недвижимости"



Е.Ю. Сафонова